

The Philips logo is displayed in white text on a blue background within a white rounded rectangle.

Iluminação
interior

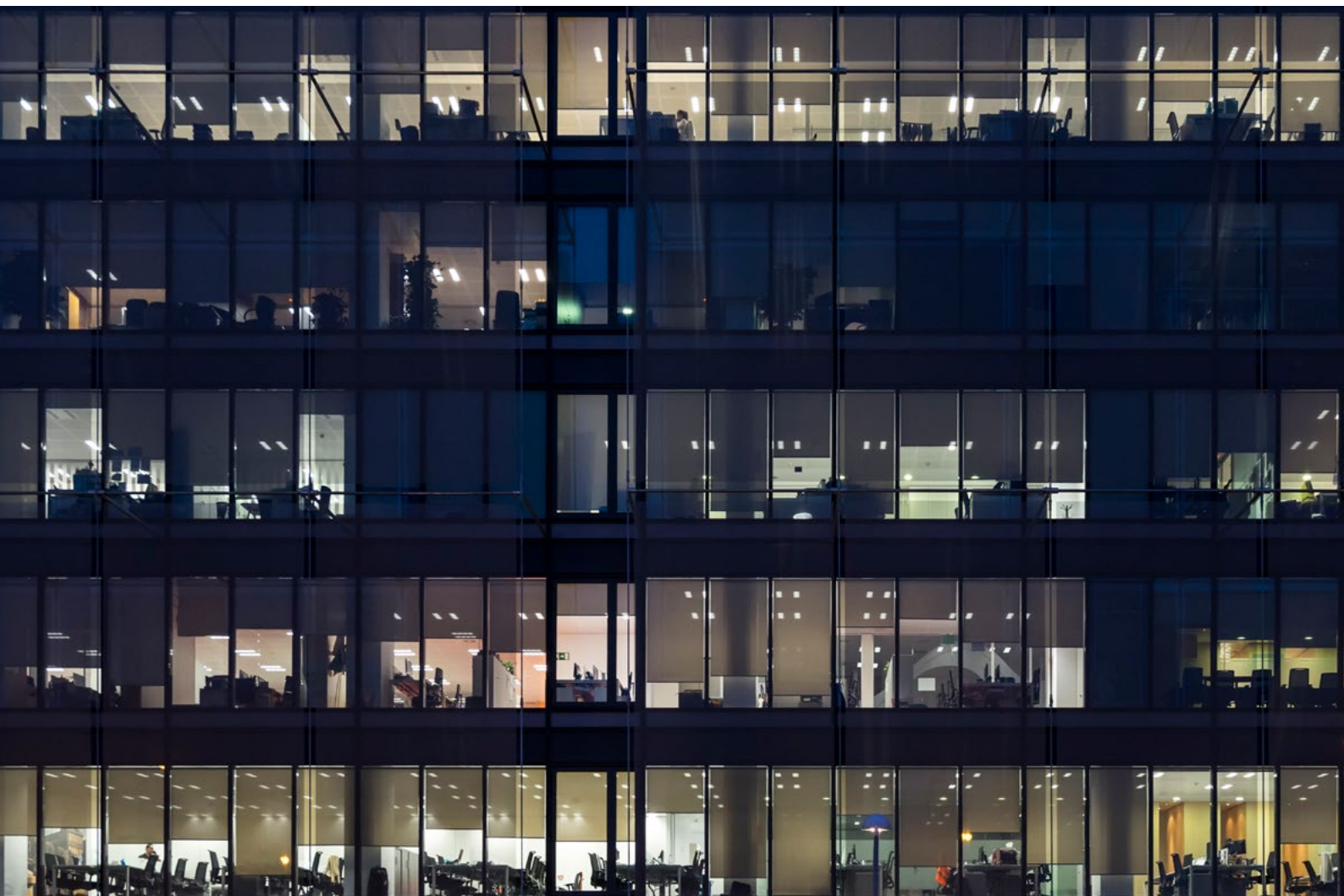
Edifício Pórtico

Caso prático

Iluminação otimizada **durante o dia**

A Philips ilumina os escritórios do Edifício Pórtico com sistemas de controlo que otimizam ao máximo a iluminação de cada zona automaticamente e em tempo real





Cliente

Union Investments Real Estate (proprietária)
Cushman & Wakefield (gestora)

Projeto

Edifício Pórtico

Data

Agosto de 2016

Localização

Madrid (Espanha)

Produtos

Power Balance, sistema de controlo Actilume

Assessores da Philips

David Marsal, Iraide Arana



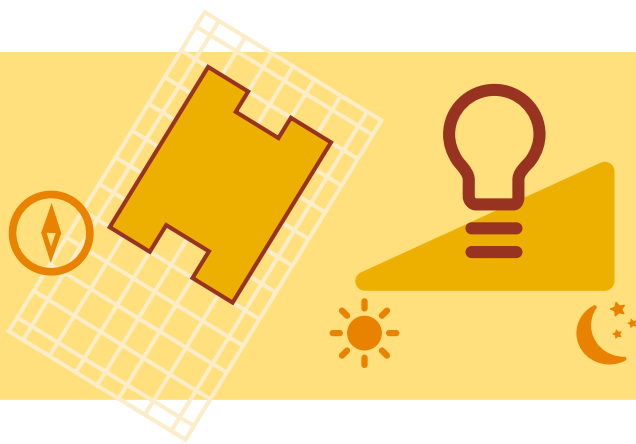


O Edifício Pórtico, desenhado pelo prestigiado estúdio SOM (Skidmore, Owings & Merrill) e construído em 2006, é, sem dúvida, um dos mais emblemáticos da zona de Campo de las Naciones, em Madrid.

Em 2007, apenas um ano após a sua inauguração, o edifício recebeu o prémio de melhor centro de negócios no Salão MIPIM (Mercado Internacional de Profissionais Imobiliários).

Na inauguração, os equipamentos de luz do edifício estavam ajustados à norma de iluminação em vigor, que exigia um nível de 350 Lux, distante dos mínimos atuais para esta finalidade, que se fixam em 500 Lux.

A adaptação ao Código Técnico atual e a melhoria da eficiência energética do imóvel fizeram com que a Cushman & Wakefield, como gestora do edifício, decidisse atualizar a instalação de iluminação com a Philips.



o ActiLume regula o fluxo de luz em função da luz natural existente

"Para nós, o mais importante é que a permanência dos nossos inquilinos no nosso edifício seja o mais confortável possível",

explica Salvador García Moral, Gestor imobiliário da Cushman & Wakefield.

"A iluminação é uma parte fundamental para obter esse conforto. Como tal, decidimos que era a altura certa para renovar a iluminação de todas as áreas de trabalho", conclui.

Desde o princípio, não se tratava apenas de substituir uns equipamentos de luz por outros, mas sim de otimizar a iluminação em todos os espaços de

trabalho, ajustando os níveis em função das tarefas a realizar com o máximo aproveitamento da luz natural. "A dificuldade estava em ajustar a iluminação de forma homogénea num edifício cujo perímetro é uma janela aberta à luz em todas as orientações possíveis", explica Iraide Arana, responsável de projeto da Philips.

"Para tal, os equipamentos de luz do perímetro têm integrado o sistema de controlo ACTILUME, que ajusta os níveis em função da luz natural. O resto dos equipamentos de luz dispõe de equipamentos DALI, que permitem uma gestão em conformidade com outros parâmetros", finaliza.

“

A iluminação é uma componente fundamental e, com o Actilume, **é possível geri-la de modo a aproveitar todas as vantagens da luz natural**”

Salvador García Moral

Gestor imobiliário da Cushman & Wakefield



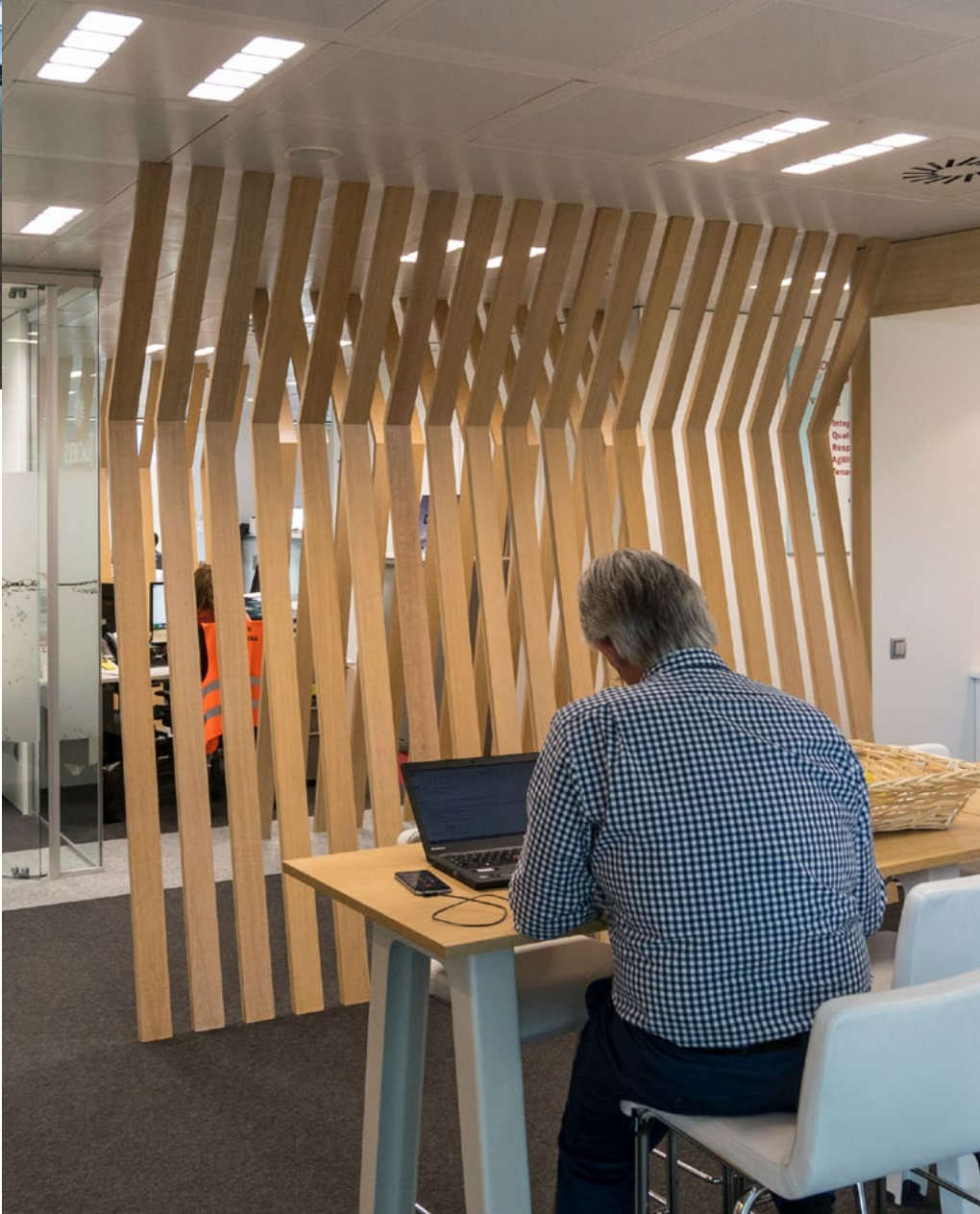


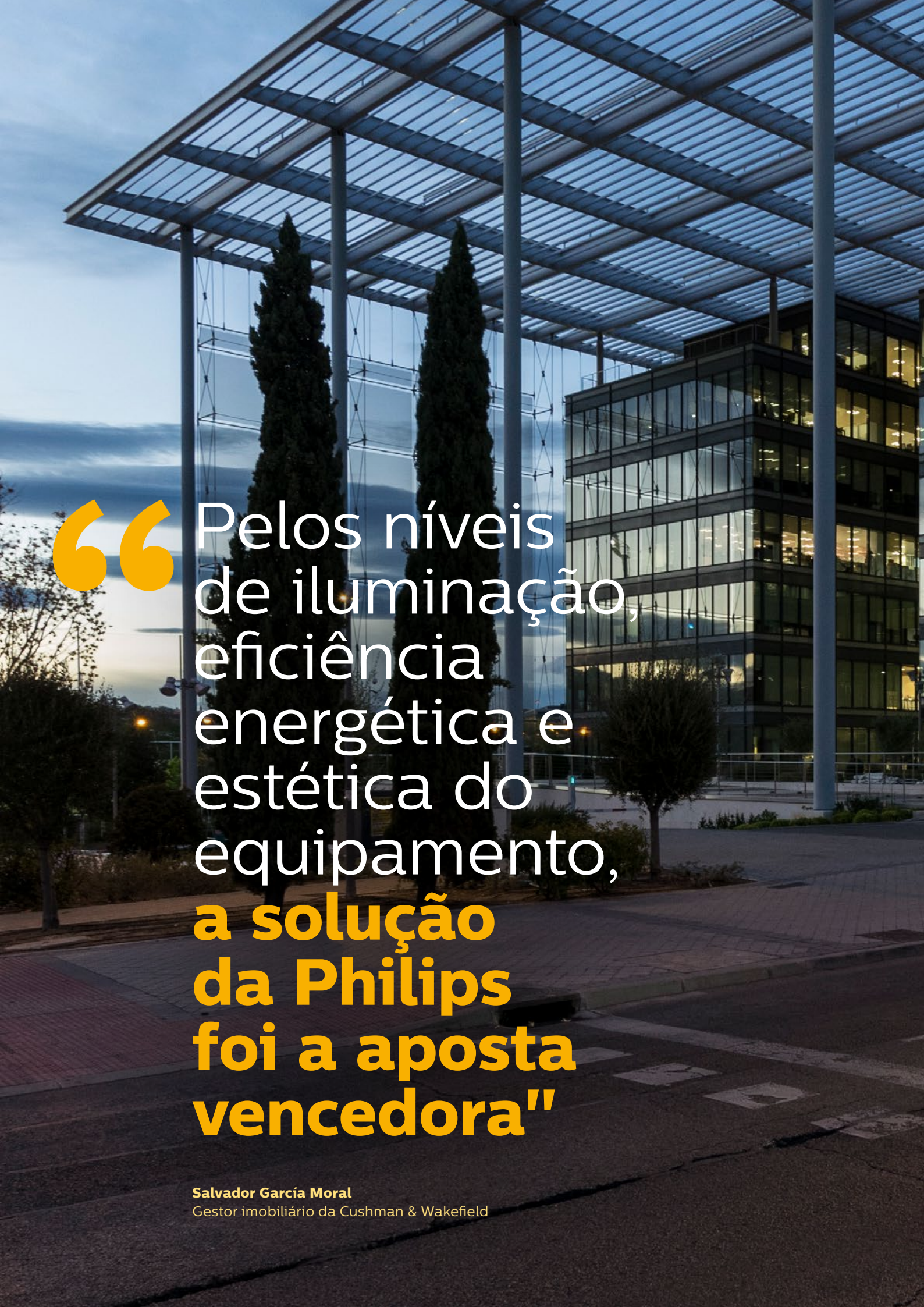
A solução ultrapassou as expectativas de proprietários, gestores e inquilinos. Os antigos, ineficientes e pouco habituais módulos de fluorescência de 62 x 62 cm foram substituídos por um equipamento de luz que, na opinião da Cushman & Wakefield, se destaca pela qualidade de luz, eficiência energética e design. "Encontrar um equipamento de luz que se ajustasse aos nossos requisitos e que, além disso, apresentasse um design atraente, foi o que nos fez escolher a solução da Philips", afirma Salvador.

Com esta solução, obtêm-se poupanças que rondam os 65%, em relação à anterior solução de fluorescência instalada. Dos 66 W por equipamento da montagem anterior, passou-se a 24 W, reduzindo-se assim em 42 W o consumo por módulo. Se tal for aplicado aos 3200 equipamentos de luz que foram substituídos, pressupõe-se uma redução das emissões derivadas do gasto de eletricidade de 150 toneladas de CO₂ por ano.



Iluminação
interior
.....
Edifício Pórtico
.....
Madrid
.....



A photograph of a modern glass building at dusk. The building has a large, cantilevered glass roof supported by several tall, thin columns. The interior lights of the building are on, and the sky is a mix of blue and orange. In the foreground, there are two tall, thin evergreen trees and a paved area.

“ Pelos níveis de iluminação, eficiência energética e estética do equipamento, **a solução da Philips foi a aposta vencedora**”

Salvador García Moral
Gestor imobiliário da Cushman & Wakefield



Iluminação
interior

.....
Edificio Pórtico

.....
Madrid

.....

